

פרוטוקול 39/21

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישימון ZOOM בתאריך 22.7.21

השתתפו ה"ה: ג' שרעבי – משנה לרה"ע ומ"מ יו"ר הוועדה,
ח' אריאלי, ח' גורן, ס' ויצמן, מ' חיים,
א' פורז.

נעדרו ה"ה: ר' חולדאי, צ' ברנד, ח' גורן, א' גלעדי,
ש' מסלאוי, ש' קשת.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, ע' אברהמי, מ' גילצר, ש' מלמד,
ר' פרבר, ש' רימון, א' שוורץ, ע' אהרונאי,
ל' בן חמו, א' הרוש, ד' חכם, ג' לניאדו,
ה' נעמן, ר' פלאי, ע' פרידלר, ג' קיסר,
נ' רוזנברג, א' שוע, ע' שמיר.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו

מס'
הסעיף

- (798) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
- (799) אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך, עמ' 1.
- (800) אישור קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים, עמ' 2.
- (801) תוספת להסכם עת"א – מרכז רפואי ת"א - קו אדום שעניינו תכנון וביצוע "הקופסא", עמ' 3.
- (802) רכישת דירות ממשרד השיכון - עדכון החלטת ועדת כספים, עמ' 4.
- (803) מערך שיתוף הרכבים אוטו-ל - הטבת הצטרפות למסלולים העסקיים, עמ' 5.
- (804) מערך שיתוף הרכבים אוטו-ל - הטבת הצטרפות במסגרת שת"פים, עמ' 5.
- (805) שינוי מקורות מימון - מרכז תשושי נפש, עמ' 6.
- (806) שינוי דברי הסבר בתב"ר, עמ' 6.
- (807) דוח כספי של מערך סל"ע, עמ' 7.
- (808) התקשרות עם מוזיאון ארץ ישראל, עמ' 8.



תל אביב
יפו
TEL AVIV
YAFO



**פרוטוקול מס' (כ"א) 39/21 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה באופן מקוון
בתאריך י"ג אב תשפ"א, 22.7.21**

- (809) שינוי תארי משרות, עמ' 8.
- (810) פרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים תשפ"ב, עמ' 9.
- (811) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 9.
- (812) הרחבת דברי הסבר - בית ספר על יסודי בכפר שלם, עמ' 10.
- (813) פתיחת חשבונות בנק – ביי"ס יחדיו 2, עמ' 11.
- (814) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2021, עמ' 11.
- (815) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 12.
- (816) העברה תקציבית בתב"ר, עמ' 14.
- (817) מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ' 14.
- (818) רשימה מס' 8 של העברות מסעיף לתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 14.
- (819) רשימה מס' 108 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 15.
- (820) רשימה מס' 9 של העברות מסעיף לתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 15.
- (821) רשימה מס' 9 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 15.



היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה (798)

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איוש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
יערית צבי – אשר	תפעול	100	חברת מועצה נעמת	ללא שכר	36
אורלי ענבר	כספים	100	קייטרינג מגשי אירוח עצמאית	3,000	36
אסף יעקב מזרחי	שירותים חברתיים	100	שליח וולט	1,000	24
ענג קביזון פרי	שירותים חברתיים	75	טיפול רגשי קליניקה פרטית נס ציונה	3,000	24

אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך (799)

מוצע לאשר קבלת התרומות שלהלן כפי שאושרו ע"י ועדת תרומות של מינהל החינוך ביום 27/6/2021

יסודי בלפור

200,000 ₪ תרומת דניאל סגיס, התרומה מיועדת למרחבי למידה כיתתיים-צורף חוזה אושר במייל ע"י גלי ודליה.
משותף תל-אביב
35,000 ₪ תרומת עמותת משותף ת"א, התרומה מיועדת לרווחת קהילת ביה"ס.

על יסודי עירוני ד'

3,000 ₪ תרומת שפירו שמעון ויהודית התרומה מיועדת לרכישת ספרים לטובת ביה"ס.

עירוני כ"ב

צויד משומש בשווי 70,000 ₪ תרומת "אצל עילי קונדיטורית בית קפה", התרומה מיועדת למגמת הקונדיטוריה בביה"ס- צורף חוזה אושר במייל ע"י גלי ודליה.

חינוך מיוחד ניב

1580 ₪ תרומת בית הכנסת וישנסקי (באמצעות אלכס קוזמינסקי), התרומה מיועדת לכל מטרה.

הוחלט לאשר קבלת התרומות, כמפורט לעיל.

800) אישור קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים

מוצע לאשר קבלת התרומות שלהלן כפי שאושרו ע"י ועדת תרומות של מינהל השירותים החברתיים :

1413 ₪ -תרומה מגב' גייל פנטל – תורמת פרטית , תיק עגלה יד שנייה , 6 חבילות טיטולים חבילות חיתולים שלב 2, בקבוקים, מוצצים, משטחי החתלה, מטרנה , מארז רעשנים לתינוק, חבילת רפידות הנקה. התרומה למשפחות המטופלות ע"י מסיל"ה.

1100 ₪ -תרומה מטליה מנחם- תורמת פרטית , עגלת ניו בורן יד שנייה, עריסת תינוק יד שנייה, התרומה למשפחות המטופלות ע"י מסיל"ה.

700 ₪ -תרומה מאסתר אדל- תורמת פרטית, עגלת תאומים יד שנייה, בגדי תינוקות , התרומה למשפחות המטופלות ע"י מסיל"ה.

13,000 ₪ -הרב בן גור וקהילתו- 65 כרטיסי מזון בסך 200 ₪ כ"א, התרומה למשפחות המטופלות באגף רווחה מרכז-צפון.

תרומות האגודה למען העיוור – התרומה למטופלים במרכז מרש"ל - מרכז רב שירותים לכבדי ראייה ועיוורים :

10,000 ₪ -אומנות משקמת – מיועדת לאנשים עם מגבלה נוספת לראייה , מועברת ע"י מורה עם תואר באומנות שיקומית

10,000 ₪ -סדנת פלייבק – כלים מעולם הדרמה – 20 מפגשים.

6,000 ₪ -מסיבת פתיחת שנה – אירוע הכולל הופעה וארוחת ערב

7,500 ₪ -הסעות לקבוצה טיפולית למתעוורים חדשים- 10 מפגשים של פעילות הכוללת תמיכה רגשית קבוצתית והדרכה שיקומית

9,000 ₪ -טיול לצפון לכפרי הדרוזים ויקב ל-50 איש

6,000 ₪ -סדנת תיאטרון בהפעלת סטודיו יורם לוינשטיין

6,000 ₪ -סדרת מפגשים בנושא עזרה ראשונה – מונגש לעיוורים

4,000 ₪ -סדרת סדנאות בנושא זוגיות , לקבוצת צעירים , 5 מפגשים

4,000 ₪ -סדרת סדנאות בנושא תקשורת בינאישית ושפת גוף מותאמת לליקויי ראייה ועיוורים , 4 מפגשים

15,000 ₪ -הרצאות/ סדנאות/ סיורים חד פעמיים במגוון תחומים- מפגשים עם סופרים, פסיכולוגיה, בישום, בישול, סיור עירוני ועוד

הוחלט לאשר קבלת התרומות, כמפורט לעיל.

801) תוספת להסכם עת"א – מרכז רפואי ת"א - קו אדום שעניינו תכנון וביצוע "הקופסא"

במהלך ביצוע עבודות הרק"ל בקו האדום גובשה הסכמה עקרונית בין משרד התחבורה, המרכז הרפואי ת"א (להלן "איכילוב") ועת"א על הקמת מנהרה תת קרקעית להולכי רגל, אשר תחבר בין תחנת שאול המלך (להלן "התחנה") לכניסה הדרומית של ביה"ח.

מימון הפרויקט שסוכם בשעתו לצורך הקמת המנהרה התבסס על אומדן של כ- 50 מלש"ח בהתאם לחלוקה הבאה כדלקמן :

- 50% באמצעות משרד התחבורה.
- 25% באמצעות העירייה.
- 25% באמצעות איכילוב.

הערה : חלק העירייה כמצויין לעיל, לא יעלה על 12.5 מלש"ח (כולל מע"מ) גם במידה ועלות הפרויקט בפועל, תחרוג מאומדן זה.

לנוכח התקדמות העבודות בפרויקט הרק"ל, יש הכרח בהקדמת עבודות הקונסטרוקציה הסמוכות לתחנה הקשורות בהקמת המנהרה, בשטח הנאמד בכ- 500 מ"ר ובהיקף של כ- 6.2 מלש"ח כולל מע"מ (שיקרא להלן "הקופסא") וכל זאת בטרם ביצוע עבודות הפיתוח הצפויות להתבצע מעל שטח התחנה, שכן כל עיכוב בביצוע, יחייב בעתיד הריסת עבודות הפיתוח שבוצעו ובתוך כך ייקור הפרויקט ועיכובו שלא לצורך.

מאחר ועבודות הפיתוח מעל שטח התחנה יבוצעו באמצעות אחוזות החוף (להלן "החברה") במסגרת פרויקט שדי' הקריה, מוצע כי גם ביצוע עבודות הקופסא תתבצענה על ידי החברה. בהתאם לכך ולצורך קידום ביצוע פרויקט הקופסא, מוצע לאשר מימון ביניים עירוני לפרויקט "הקופסא" בסכום שהוצג לביצוע באמצעות חב' אחוזות החוף וכל זאת בכפוף לתנאים הבאים כמפורט להלן :

- מימון הביניים הנ"ל בסך 6.2 מלש"ח, יועבר מתוך הסכום המלא אותו אישרה העירייה עקרונית לממן (12.5 מלש"ח ברוטו, כולל תכנון ומע"מ) בהינתן התחייבות הממשלה כאמור לעיל.
- ביצוע הקופסא ימומן אף הוא בסיכומו של דבר בהתאם לחלוקה שגובשה בין 3 הצדדים, כמפורט לעיל.
- ההסדר כפוף להתחייבות ביה"ח איכילוב כי במידה והפרויקט כולו לא יצא אל הפועל, ביה"ח מתחייב להחזיר את כל הכספים ששולמו על ידי העירייה לפרויקט "הקופסא" ללא תנאים נוספים וללא דיחוי ולצורך כך להסדיר את הביטחונות הנדרשים.

לאור האמור לעיל הוחלט לאשר :

- א. תוספת תקציבית בסך 6.2 מלש"ח, במימון היטלי השבחה, לסעיף מעבר תת"ק איכילוב – שאול המלך 02/074132/000/7 לצורך מימון פרויקט "הקופסא".
- ב. התקשרות עם חברת אחוזות החוף לתכנון וביצוע הפרויקט.
- ג. תוספת להסכם עת"א – מרת"א קו אדום שעניינו תכנון וביצוע הקופסא וכל זאת בכפוף לאישור באמצעות השרות המשפטי לעירייה כמקובל ובהתבסס על כלל העקרונות כפי שפורטו לעיל, לרבות הסדרת הביטחונות הנדרשים להבטחת השבת כספי העירייה ששולמו בפרויקט, במידה ולא יצא אל הפועל.

רכישת דירות ממשדד השיכון - עדכון החלטת ועדת כספים (802)

עיריית ת"א-יפו (להלן: "העירייה") שוכרת ממשדד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד") מס' דירות לשימושים ציבוריים שונים המשמשים את תושבי השכונות השונות בהן ממוקמות הדירות.

ביום 16.03.2020 אישרה וועדת כספים מס' 19/20 (להלן: "החלטת וועדה") רכישת דירות ממשדד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד"). במסגרת עריכת ההסכמים עולה כי נפלה טעות סופר בזהות תת החלקה של שני נכסים ברחוב צביה לובטקין 10. מדובר בתתי חלקות 3 ו-4 בחלקה 8 בגוש 7242 אשר במקומם ירכשו תתי חלקות 5 ו-8 בשטח רשום של 27 מ"ר ו-31 מ"ר בהתאמה.

בנוסף, במסגרת ההבנות עם המשרד סוכם כי על רכישת הדירה ברחוב ראובני 14 הידועה כתת חלקה 4 בחלקה 17 בגוש 9013 בשטח רשום של 133.1 מ"ר על הצמדותיה המשמשת כמועדון לאישה הערבייה.

להלן רשימת הדירות העדכנית:

מס"ד	כתובת	גוש	חלקה	תת חלקה	שטח דירה	שימוש
1	חכמי אתונה 24	6971	4		80	מועדונית
2	צביה לובטקין 10	7242	8	5	27	מרכז גמילה מסמים
3	צביה לובטקין 10	7242	8	6	27	מרכז גמילה מסמים
4	צביה לובטקין 10	7242	8	7	31	מרכז גמילה מסמים
5	צביה לובטקין 10	7242	8	8	31	מרכז גמילה מסמים
6	יצחק אנטק 14	7242	25	3	28	מרכז לימודי בית - מרכז אכפת
7	יצחק אנטק 14	7242	25	4	28	מרכז לימודי בית - מרכז אכפת
8	פיקוס 22-24	7075	12	7	245.8	מועדון-בית הנוער חץ קדימה
9	ראובני 14	9013	17	4	133.1	מועדון האישה הערבייה

להלן רשימת הדירות (להלן: "הדירות"):

בהחלטת הוועדה אושר סך של 9,605,000 ₪ כולל מיסים כדין.

הוועדה מתבקשת לאשר הוספת תקציב בסך של 3,500,000 ₪ וכן לאשר את ההתקשרות לרכישת הדירות כמפורט בטבלה.

לשאלת סגנית רה"ע חן אריאלי בנוגע לתוספת התקציבית הנדרשת בסך 3.5 מלש"ח הובהר כי בהחלטה זו מובא תיקון להחלטת ועדת כספים קודמת בנוגע לתת חלקה של שני נכסים ברחוב צביה לובטקין 10 ובנוסף מובאת לאישור רכישת דירה נוספת ברח' ראובני 14, תוספת התקציב הינה בגין רכישת הדירה הנוספת.

הוחלט לאשר:

- מאשרים לעירייה רכישת הדירות כמפורט בטבלה ממדינת ישראל או מי מטעמה.
- כל צד ישלם את המיסים שיחולו עליו כדין.
- מאשרים לערוך הסכם רכישה מול מדינת ישראל או מי מטעמה.
- מאשרים תוספת לתב"ר בסך של 3,500,000 ₪. מקור המימון הינו קרן רמז ארלוזורוב לרכישת קרקעות - 09-100-070032/או קרנות מקרקעין.

(803) מערך שיתוף הרכבים אוטו-ל - הטבת הצטרפות למסלולים העסקיים

בהמשך לאישור ועדת כספים 29-20 מיום 14.12.2020 ולאישור מועצת העירייה מיום 28.12.2020 למסלולים העסקיים במערך שיתוף הרכבים אוטו-ל, ולאור הרצון להגדיל את כמות המנויים העסקיים, נדרשת גמישות מסוימת בהטבות הצטרפות המוצעות מעת לעת ללקוחות העסקיים.

לפיכך, ממליצה הרשות לפיתוח כלכלי להציע הטבות הצטרפות שונות ללקוחות העסקיים, המעוניינים להצטרף לשירות, אשר שווין המירבי יהיה בהתאם לחבילה אליה יצטרף הלקוח. ההטבה עצמה תקבע מעת לעת לפי הצורך על ידי הרשות ועד לשווין המירבי הבא:

מסלול עסקי	מספר הנהגים במסלול	דמי מנוי חודשיים	עלות לדקת נסיעה	שווי מירבי להטבת הצטרפות
מסלול Small	עד 2 נהגים	69 ₪	1 ₪	200 ₪
מסלול Medium	עד 5 נהגים	99 ₪	1 ₪	260 ₪
מסלול Large	עד 10 נהגים	149 ₪	1 ₪	360 ₪

* הסכומים אינם כוללים מע"מ

ועדת הכספים מתבקשת לאשר את השינויים אשר פורטו לעיל.

(804) מערך שיתוף הרכבים אוטו-ל - הטבת הצטרפות במסגרת שת"פים

לאור הרצון להגדיל את כמות המנויים במערך שיתוף הרכבים אוטו-ל, הרשות לפיתוח כלכלי מעוניינת לקדם שיתופי פעולה עם המגזר העסקי ו/או ארגונים הפועלים ומזוהים עם תל-אביב-יפו, במסגרתם בתי העסק בעיר יפרסמו את שירות אוטו-ל לקהל הלקוחות שלהם ללא עלות בתמורה לקבלת הטבת הצטרפות לאוטו-ל.

לפיכך, ממליצה הרשות לפיתוח כלכלי להציע הטבת הצטרפות, אשר שווין המירבי יהיה 60 ₪ כולל מע"מ. ההטבה עצמה תקבע מעת לעת לפי הצורך על ידי הרשות ועד לשווין המירבי.

לשאלת חברת המועצה סיגל ויצמן האם יש כוונה להכניס את רכבי אוטו-ל לחניוני אחוזות החוף בכדי לחסוך במקומות חניה בעיר השיב מנכ"ל העירייה כי התפיסה של אוטו-ל היא ליצור פריסה רחבה וזמינה ברחבי העיר במטרה לעודד שימוש נגיש וקל לעומת רכבים שנדרש זמן לאתר אותם בתוך חניונים ציבוריים. המטרה היא שהתושבים ינטשו את הרכב הפרטי לטובת שימוש בפתרונות תחבורה חילופיים ובכך "יחסכו" מקומות חניה של הרכבים הפרטיים, אנו רואים מגמה כזאת ומעודדים את המשכה.

לטענתה של חברת המועצה סיגל ויצמן כי המשתמשים ברכבי אוטו-ל חונים גם בחניות שלא מיועדות רק לאוטו-ל השיב עידו שמיר מנכ"ל הרשות לפיתוח כלכלי כי בעבר ניסינו לעודד חניה בחניות מסומנות של אוטו-ל אך הניסיון הוכיח שהמשתמשים מעדיפים לחנות במקום שנח להם ולא דווקא בחניה מסומנת, המטרה היא ליצור מקסימום נוחות בשימוש בשירות זה.

בנוגע לשימוש ברכבים החשמליים, מנכ"ל הרשות לפיתוח כלכלי עדכן כי המנויים מרוצים מהשימוש ברכבים אלה והתגובות טובות. בנוגע לנתוני השימוש ברכבי אוטו-ל קיימת עליה בשימוש.

לשאלת חברת המועצה סיגל ויצמן בנוגע למכשיר למניעת שכחת ילדים השיב מנכ"ל הרשות לפיתוח כלכלי כי ברכבים לא קיימים כסאות תינוק למעט בוסטרים ולכן הנושא פחות רלוונטי, יחד עם זאת הוא יבחן את הנושא.

הוחלט לאשר את השינויים אשר פורטו לעיל.

שינוי מקורות מימון - מרכז תשושי נפש (805)

ועדות כספים מ-2015 ומ-2019 אישרו תב"ר בסך 10.63 מלש"ח לפרויקט הקמת מרכז יום לתשושי נפש-בת ציון - 02-084745-510-4.
לאור קבלת מימון מועידת התביעות נדרש לעדכן מקורות מימון:

סכום מימון קיים בש"ח	סכום מימון מוצע בש"ח	
7,430,000	6,830,000	היטל השבחה
0	600,000	ועידת התביעות
3,200,000	3,200,000	ביטוח לאומי
10,630,000	10,630,000	סה"כ

הוחלט לאשר שינוי מקורות מימון, כמפורט לעיל.

שינוי דברי הסבר בתב"ר (806)

- מוצע להוסיף את חברת חלמיש כחברה מבצעת בתב"ר "טיפול במבנים עירוניים" - 020935119008, לטובת עבודות ניקוז בשטחי מבנים עירוניים.
עמלת החברה 4%.
- במסגרת אישור התקציב הבלתי רגל לשנת 2021 תוקצבו 2 מלש"ח לתכנון איחוד סניף תל חי והעברתו לאתר בית הספר והתאמת בית הספר ל18 כיתות לימוד + 6 כיתות חינוך.
ועדת הכספים מתאריך 2/2/21 אישרה ביצוע הפרויקט באמצעות החב' למוסדות חינוך
לאור ניסיונה של חב' אחוזות חוף בפרויקטים מסוג אלה מוצע להעביר את תכנון וביצוע הפרויקט לחב' אחוזות החוף.
עמלת החברה 4%
- ועדת הכספים מס' 30/20 מתאריך 21/12/20 אישרה תקציב של 10.5 מלש"ח עבור ציוד וריהוט כיתות חדשות בבתי הספר.
לאור הצורך שעלה בשילוב חב' עזרה ובצרון כגורם מבצע בפרויקטים אלה נבקש להרחיב את דברי ההסבר ולאשר להתקשר עם החברה ממקור זה.
סעיף תקציב 020813324512 – כיתות חדשות בבתי"ס - ציוד וריהוט – 2021.
עמלת החברה – 4%.
- ועדת הכספים מס' 38/21 מתאריך 28/6/21 אישרה תקציב של 15 מלש"ח עבור שיקום, חידוש ושיפוץ בתי הספר דוד ילין ומקיף יב.
לאור הצורך שעלה בשילוב חב' יובל חינוך כגורם מבצע בפרויקטים אלה נבקש להרחיב את דברי ההסבר ולאשר גם את הפעלת החברה ממקור זה.
דוד ילין – סעיף תקציב - 02-081116-000-9
מקיף יב' – סעיף תקציב - 02-081112-516-7
עמלת החברה – 4%.

הוחלט לאשר שינוי דברי הסבר בתב"ר, כמפורט לעיל.

(807) דוח כספי של מערך סל"ע

על פי סעיף 251 ד' לפקודת העיריות, באחריות הגזבר להציג מדי שנה דוח כספי למועצה של מערך סל"ע הכולל דין וחשבון על התקבולים וההוצאות.
לאור האמור לעיל, להלן דין וחשבון על התקבולים וההוצאות של מערך סל"ע לשנת 2020 (*):

מערך סל"ע - דין וחשבון על התקבולים וההוצאות לשנת 2020 (ש"ח)		
הוצאות ת"ר		
שכר	40,661,699	
פעולות	8,020,215	ביאור א'
סה"כ הוצאות ת"ר	48,681,914	
הוצאות תב"ר		
מצלמות	2,700,000	
הצטיידות	436,510	ביאור ב'
סה"כ הוצאות תב"ר	3,136,510	
סה"כ הוצאות מערך סל"ע	51,818,424	
סה"כ הכנסות מערך סל"ע	48,295,848	

ביאור א' - פעולות	
אחזקת רכבים	3,122,119
הדרכה, הכשרה וציוד נלווה - עובדים	2,433,415
תקשורת, מחשוב וסלולר	415,549
אחזקת מבנה	816,088
הוצאות גבייה	571,141
השתת' בהיטל למרכזים קהילתיים	274,801
ציוד תפעולי	341,092
יתר ההוצאות לפעילות	46,010
יתר ההוצאות לפעילות	8,020,215

ביאור ב' - הצטיידות	
מערכות קשר ומיחשוב	175,000
כלי רכב, ציוד תפעולי וציוד אחר	261,510
סה"כ	436,510

(*) ללא הבאה בחשבון של עלויות מצטברות בסך של כ- 15.3 מלש"ח אשר הושקעו בהתאמת מבני מערך סל"ע.

(808) התקשרות עם מוזיאון ארץ ישראל

אגף התרבות מעוניין להתקשר עם מוזיאון א"י, עבור רכישת שלושה מופעי מוסיקת אינדי, מתוך סדרת מופעים במסגרת תערוכות הקיץ.
האירוע מאפשר מתן במה למוזיקאים מקצועיים (עדיפות לתל אביביים) יוצרים מחוץ למיינסטרים במטרה למשוך קהל צעיר לתערוכות המוזיאון.
ההתקשרות הינה בסך 15,000 ₪ עבור שלוש הופעות.
האירוע בתשלום וקיימת הטבת דיגיתל.

הוחלט לאשר התקשרות עם מוזיאון א"י, כמפורט לעיל.

(809) שינוי תארי משרות

מוצע לאשר שינוי תארי משרות כמפורט להלן:
בשירות המשפטי, מ"סגן ליועמ"ש- סגן מנהל תחום" ל "סגן ליועמ"ש סגן מנהל תחום תפעול, תנועה ורישוי עסקים",
החל מ- 10/8/21, לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית

באגף החופים מ"פועל ניקיון" ל"עוזר מנהל אגף", החל מ- 10/8/2021
הסדרת התקציב נכללת במסגרת התקציב המאושר.

באגף החשבות מ"סגן חשב הקצבות" ל: "סגן חשב", החל מ- 10/8/21
לשינוי אין משמעות תקציבית.

באגף רישוי עסקים במינהל הנדסה, מ- מהנדס רישוי ל- בוחן תוכניות רישוי עסקים – 11 משרות
החל מ- 1.9.2021, לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית.

באגף תכנון העיר במינהל הנדסה, על פי הפירוט:
מ- מנהל מחלקת מדידות ל- מנהל מחלקת מיפוי ומידע גיאומטרי – 1 משרה
מ- מודד ל- מנתח מידע מרחבי – 1 משרה
מ- קרטוגרף ל- מרכז מיפוי הנדסי – 4 משרות
החל מ- 1.9.2021, לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית.

ביחידת תכנון ותאגידים מ"מנהל תחום בכיר בקרה ותחכמים" ל"מנהל תחום בכיר כלכלי בתאגידים" החל מ-
10.08.2021, לשינוי לעיל אין משמעות תקציבית.

במינהל החינוך מ"רכז תחזוקה" ל"מנהל אחזקת מערכות מתקדמות בבית ספר", החל מ- 15.8.2021,
הסדרת התקציב נכללת במסגרת רשימת התוספות בתקציב הרגיל המובאת לאישור ועדה זו.

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט לעיל.

פרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים תשפ"ב (810)

מלגות הדיור מיועדות לסטודנטים הלומדים במוסדות להשכלה גבוהה בתל אביב-יפו לסיוע בשכר דירה באזורים מסוימים בדרום העיר וביפו, וזאת כנגד מעורבות חברתית ותרומה לקהילה. התמיכה בדיור תינתן על פי קריטריונים שתקבע ועדת ההיגוי המשותפת לעירייה ולמוסד האקדמי הרלוונטי. הנושא מנוהל באמצעות קרן תל אביב יפו, ולהלן חלוקת הסכומים המתוכננת לשנה זו:

850,000 ₪ לסטודנטים הלומדים באוניברסיטת תל אביב כנגד מציג של אוניברסיטת תל אביב בסכום זהה.

750,000 ₪ לסטודנטים הלומדים במכללה האקדמית תל אביב-יפו, כנגד מציג של המכללה בסכום זהה.

46,800 ₪ לסטודנטים הלומדים בסמינר הקיבוצים כנגד מציג של המכללה בסכום זהה.

*יתכנו שינויים בחלוקת המלגות בין המוסדות הלימודיים בהתאם לניצול בפועל של המלגות ובכפוף לעדכון ההסכמים עם המוסדות.

הוחלט לאשר הארכת ההתקשרות עם שלושת המוסדות האקדמיים בהתאם לפירוט הנ"ל.
העברת 1,650,000 ₪ מסעיף 01.76193.797/9 - "רזרבה שונות" לסעיף 01.82891.881/2 - "מלגות דיור לסטודנטים".

סגירת והקטנת תב"ר (811)

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

1. סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
20741252013	שיקום מדרגות הירקון 151	2,500,000.00	540,993	הסתיים
20723124109	מצלמות בטחון - מתחם שרונה	1,900,000	198,680	הסתיים

811) סגירת והקטנת תב"ר (המשך)

2. הקטנת תב"רים :

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
20743220005	החלפת עמודים קורוזיביים	79,714,000	3,001,253	הקטנה
20742155105	קירות תומכים	1,840,000	700,000	הקטנה

סה"כ: כ-4.5 מלש"ח

* עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונית סופיים.
*** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת והקטנת תב"רים כמפורט לעיל.

812) הרחבת זברי הסבר - בית ספר על יסודי בכפר שלם

ועדת הכספים מס' 30/20 מתאריך 21/12/20 אישרה תקציב של 5 מלש"ח עבור תכנון בית ספר על יסודי בכפר שלם 42
כיתות + 6 חינוך מיוחד.
מינהל החינוך מבקש להתקשר עם חב' עזרה ובצרון לצורך ביצוע הפרויקט
סעיף תקציב - 02-081129-650-9
עמלת החברה 4%

הוחלט לאשר התקשרות עם חב' עזרה ובצרון, כמפורט לעיל.

(813) פתיחת חשבונות בנק – ביי"ס יחדיו 2

לכל אחד מבתי הספר בעיר 2 חשבונות בנק – האחד לניהול הכספים המוניציפליים והשני לניהול כספי הורים. חשבונות הבנק של בתי הספר מנוהלים בבנק מסד.

בשנה"ל תשפ"ב יפתח ביי"ס חדש לחינוך מיוחד – ביי"ס יחדיו 2 (שם זמני) ונדרש לפתוח עבורו חשבונות בנק.

בעלי זכות החתימה בחשבון יהיו המוסמכים לנהל את התשלומים שיתקבלו בעבור התלמידים, כל משיכת כספים מהחשבון תחויב בחתימת 2 בעלי זכות חתימה, כאשר אחד מהם חייב להיות מנהל בית הספר. החשבונות יוגבלו באופן שלא יהיה אפשר למשוך מהם משיכת יתר.

רשות חינוך מקומית או בעל מוסד חינוך לא יעמידו את חשבון הבנק כערובה לחיובים אחרים.

הבקרה על כל חשבונות הבנק של בתי הספר, לרבות חשבונות הורים, מבוצעת ע"י מינהל החינוך באמצעות המפקחות על המערכת הכספית של בתי הספר.

למען הסר ספק, למרות שהחשבונות מוגדרים כחשבונות עירוניים, הם אינם נכללים בדו"ח הכספי של העירייה.

לאור האמור לעיל, הוחלט לאשר פתיחת 2 חשבונות בנק בעבור בית ספר לחינוך מיוחד יחדיו 2 - חשבון מוניציפלי וחשבון הורים.

(814) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2021

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור וועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2021 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב מעודכנת 2021 (אלפי ש"ח)
01.829900.815/3	תמיכות חד פעמיות - ספורט	875	+84	959

הוחלט לאשר:

עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
שינויי המסגרות יכללו בתקציב המעודכן.

העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (815)

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 כמפורט להלן:

1. העברה ע"ס 50,000 ש"ח מסעיף 01.9992/792/9 - "שונות" לסעיף 01/82476/851/8 "מרכז לקהילה הגאה-מוס"ח" לטובת השתתפות העירייה בפרויקט למלחמה באיידס באמצעות החברה למוסדות חינוך. חלק העירייה מהווה 33.3% מעלות הפרויקט. בפרויקט צפוי גם מימון חיצוני בהיקף כ- 100,000 ש"ח באמצעות החברה למוסדות חינוך.
 2. העברה בסך 50,000 ₪ מסעיף 01/99920/792/9 "שונות" לסעיף 01/87100/851/9 "פרויקטים בקיימות ואיכות הסביבה - מוס"ח", למימון הפעלת פרויקט "האוצר" - מחסן מחזור חומרים ליוצרים ואומנים באמצעות חב' מוס"ח ובשיתוף איגוד האומנים שישתתף במציג בהוצאות ההפעלה של המקום.
 3. העברה תקציבית ע"ס 234,000 ₪, מסעיף 01-99910-161-5 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיפי שכר במינהל השירותים החברתיים עבור תוספת ניהול ל 6 תקנים של עובדים סוציאליים, מתוקף תיקון להסכם קיבוצי של העובדים הסוציאליים שנחתם ביום 13.6.21, בתחולה מ 1.8.19.
 4. העברה ע"ס 17,000 ש"ח מסעיף 01-999200-792-9 "שונות" לסעיף 01-613170-753-6 "עבודות ע"י גוי"ח-שליחויות", עבור תגבור סעיף שליחויות ליחידה לביטוח וניהול סיכונים.
 5. העברה ע"ס 100,000 ש"ח, מסעיף 01-01-6211-790-6 "עתודה" לסעיף 01-62361-693-1 "מחשוב יחידתי", לטובת החלפת מחשבים לעובדי אגף חיובי ארנונה.
 6. העברה ע"ס 15 אש"ח מסעיף 01-99920/792 "שונות" לסעיפי שכר בפרק 7445 (אגף תנועה - מח' ביצוע ואחזקה) לטובת שדרוג משרת מנהל מח' ביצוע ותחזוקת אביזרים לסגן מנהל אגף לתפעול וביצוע החל מתאריך 10/8 ועד סוף שנת 2021.
 7. העברה ע"ס 70 אש"ח מסעיף "שונות" 99920-792 לסעיף "שכר דירה" 84110-411 במטה מינהל השירותים החברתיים לטובת שכ"ד עבור היחידה להתחדשות עירונית ומשאבי קהילה עד סוף השנה.
 8. משרד הרווחה אישר תקציב ייעודי להתמודדות של בני נוער על רקע הקורונה והשלכותיה במימון של 75%. לפיכך מוצע לאשר:
- תוספת ע"ס 75 אש"ח בסעיף הכנסה "טיפול בנוער ובצעירים" 34532-936 ובסעיף הוצאה "תכנית רואים אותך" 84360-857.
- העברה ע"ס 30 אש"ח מסעיף "עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים" 84110-794 לסעיף "תכנית רואים אותך" 84360-857.
- התוכנית תופעל באמצעות מוס"ח וכוללת תקורה של 5%.
9. תוספת בסך 760 אש"ח מגביה מהורים בסעיף 3141/424 "גביה בגין הזנה ויול"א- בתי ספר של הקהילה הזרה" ובסעיפים:
 - 81322/862 "הזנה קשת וגוונים" - 496 אש"ח
 - 81322/851 "יום חינוך ארוך קשת וגוונים- מוסדות חינוך" - 264 אש"ח
 - והעברה ע"ס 1,000 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיפים הבאים:
 - 81322/862 "הזנה קשת וגוונים" - 752 אש"ח
 - 81322/851 "יום חינוך ארוך קשת וגוונים- מוסדות חינוך" - 248 אש"ח

לטובת הזנה לתלמידי כיתות א-ו בקשת וגוונים באמצעות יובל חינוך ולטובת הפעלת יום חינוך ארוך בקשת וגוונים באמצעות חברת מוסדות חינוך לשנה"ל תשפ"ב לתקופה 10-12.

לשאלת סגנית רה"ע חן אריאלי בנוגע לתוספת התקציבית, הבהיר ערן פרידלר מנהל אגף תקציבים וכלכלה כי מדובר בגביה מהורים של הזנה בבתי ספר של הקהילה הזרה, בנוסף למימון העירוני.

815) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

10. תוספת על סך 300 אש"ח בסעיף הכנסה 01/22900/911/(32)/2 "הכנסה ממשרד הפנים קורונה", ובסעיף הוצאה 01/72990/399/(11)/2 "השתתפות בגין מתשאלים" עבור תקצוב שכר לחקירות אפידמיולוגיות, במסגרת סיוע העירייה להתמודדות עם מגפת הקורונה.

11. העברה על סך 100 אש"ח מסעיף 01/781300/399/(01)/1 "החזר בגין עובדי פיקוח בקורונה" לסעיף 01/729900/399/(12)/3 "השתתפות בגין תגבור הפיקוח, הסדר העירוני והמוקד" עבור שיוך שכר לנושאי הקורונה בהתאם להנחיות משרד הפנים לאופן הרישום.

12. העברה על סך 65,000 ₪ למימון תגבור מחשוב יחידתי וצורכי משרד באגף נכסי העירייה מסעיף ייעוץ לבטיחות 01-931110-752-4 – 65,000 ₪ לסעיפים:
מחשוב יחידתי 01-931110-693-1 – 55,000 ₪
צורכי משרד 01-931110-461-5 – 10,000 ₪

13. העברה תקציבית בסך 74 אש"ח מסעיף עתודת סמנכ"ל תכנון 61312/790 לסעיפים הבאים:
8,000 ₪ לתגבור מחשוב יחידתי 61610/693 באגף ארגון ותקינה, עבור החלפת ציוד מחשוב ישן.
6,000 ₪ לתגבור סעיף הדרכה וכנסים 61610/521 באגף ארגון ותקינה לביצוע פעילויות מחוברות ארגוניות.
50,000 ₪ לתגבור סעיף מחשוב יחידתי 99310/693 באגף המחשוב, עבור החלפת ציוד מחשוב ישן.
10,000 ₪ לתגבור סעיף הדרכה וכנסים 99310/521 לביצוע סדנת מנהלים למנהלי אגף המחשוב.

14. העברה ע"ס 200 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 81729/789 "פעילות אחה"צ - בתה"ס ביפו" באמצעות חברת יובל חינוך, לטובת תגבור הארכת יום הלימודים בבתי ספר על יסודיים ביפו לשנה"ל תשפ"ב לתקופה 9-12.

15. העברה תקציבית ע"ס 100 אש"ח מסעיף 01.9992/792/9 "שונות" לסעיף 01.822400.787/9 "מופעים ואירועי תרבות תורניים" למימון 5 אירועי זמר חסידי ברחבי העיר.

לשאלת סגנית רה"ע חן אריאלי בנוגע המקור התקציבי למימון העברה זו, השיב ערן פרידלר מנהל אגף תקציבים וכלכלה כי כפי שצוין ההעברה תבוצע מסעיף רזרבה ("שונות"), מדובר בפעילות שתוקצבה מידי שנה אך לא בשנה שעברה בשל מגפת הקורונה.

16. העברה תקציבית ע"ס 20 אש"ח מסעיף 01.824910.752/2 "הפעלה קהילתית בשכונות" לסעיף 01.824910.693/8 "מחשוב יחידתי" למימון תגבור סעיף מחשוב יחידתי במישלמה ליפו.

17. העברה תקציבית ע"ס 30 אש"ח מסעיף 01.82210.781/3 "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות שונות" לסעיף 01.82210.852/1 "יוזמות תרבות לצעירים - מוס"ח" עבור המשך העסקת מפקד לצוות הצעירים עד ספטמבר 2021 ובאמצעות החברה למוס"ח.

18. העברה תקציבית ע"ס 21 אש"ח מסעיף 01/99920/792 "שונות" לסעיף 01/74210/434 לסעיף "תיקוני מבנים, מתקנים ומצאיי" לטובת רכישת מיכל כיבוי אוטומטי שמופעל ע"י מערכת גילוי אש ללוחות חשמל במתחם גבעת התחמושת.

הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, כמפורט לעיל.

816) העברה תקציבית בתב"ר

הוחלט לאשר העברה תקציבית בתב"ר בסך 200 אש"ח מסעיף " 5-600-02-076901 שונות - עבודות תשתית " לסעיף 1-172-02-099120 "נתיבי איילון - גשר הולכי רגל שד' יהודית" לטובת הנצחת הנשיא יצחק נבון על גשר יהודית באמצעות חברת נתיבי איילון.

817) מחיקת חובות המגיעים לעירייה

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי וועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 9/2021 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 424,443 ₪.

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול ועדת משנה לפשרות מס' 37/2021 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 292,927 ₪.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

818) רשימה מס' 8 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021

לשאלת סגנית רה"ע חן אריאלי בנוגע להעברה תקציבית המיועדת לרכישת אופניים חשמליים ללשכת ראש העירייה, השיב מ"מ יו"ר הוועדה גל שרעבי כי מדובר באופניים שישמשו את עוזרי רה"ע במסגרת תפקידם לצורך התניידות קלה, חסכונית ויעילה יותר.

הוחלט לאשר את רשימה מס' 8 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 10,047,000 ₪, המצ"ב.

(819) רשימה מס' 108 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021

לשאלת סגן רה"ע חיים גורן בנוגע לתוספת תקציבית המיועדת למימון הקמת משרות קבועות של מורים ומזכירה בבתי"ס "דעת משה" לשנה"ל תשפ"ב במימון משרד החינוך, הבהירה שירלי רימון מנהלת מינהל החינוך כי ביה"ס עבר לניהול העירייה עד שהוא יסגר בעוד שנתיים. התוספת נדרשת לטובת הפעילות השוטפת, לאחר סגירת ביה"ס ננטב את העובדים לבתי ספר אחרים במידת הצורך.

הוחלט לאשר רשימה מס' 108 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 16,237,000 ₪ המצ"ב.

(820) רשימה מס' 9 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 9 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021 המסתכמת לסך של 602,000 ₪, המצ"ב.

(821) רשימה מס' 9 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר רשימה מס' 9 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 315,300,000 ₪ המצ"ב.

לבקשת חבר המועצה אברהם פורז, גזבר העירייה עדכן את חברי וועדת כספים בנוגע להכנסות ארנונה כי בהתאם לנתוני הגבייה של חודש יוני 2021, העירייה צפויה לעמוד בתחזית הגבייה. לשאלת חבר המועצה פורז בנוגע לתופעת משרדים ריקים, השיב גזבר העירייה כי על בסיס נתוני הארנונה לא נראה כי קיימת תופעה חריגה של משרדים ריקים. מנכ"ל העירייה הוסיף כי קיימת מוטיבציה של יזמים חדשים לבניית מגדלי משרדים בתל אביב מה שמצביע על המשך התפתחות התחום בעיר.

גל שרעבי
מ"מ יו"ר הוועדה

ענבל גולן
מזכירת הוועדה